

18 OTT 2019

Prot. 3518

INVITO A MANIFESTARE INTERESSE N. 6 / 2019 del 17/10/2019

- Oggetto: l'Azienda Multiservizi Casalese S.p.A. (di seguito "AMC S.p.A."), con sede in via Orti 2 - 15033 Casale M.to (AL), tel. 0142/334411, fax 0142/451452 - 0142/334496, e-mail segreteria@amcasale.it, PEC segreteria@amc.postecert.it, sito internet www.amcasale.it, in applicazione del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (di seguito "Codice Appalti") e s.m.i. e ai sensi delle Linee Guida Anac n. 4, intende sollecitare manifestazioni di interesse da parte di soggetti disponibili a svolgere il seguente incarico: **REALIZZAZIONE NUOVO BLOCCO SPOGLIATOI E SERVIZI E RISTRUTTURAZIONE LOCALI PER FORMAZIONE SALA RIUNIONI E ARCHIVI** - codice CPV principale: 45210000-2 Lavori generali di costruzione di edifici - codice CPV secondario: 45454000-4 Lavori di ristrutturazione.

A tal fine, in attuazione dei principi comunitari di libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione e trasparenza, è consentito a chiunque abbia interesse - munito dei requisiti richiesti - di presentare apposita istanza, per essere coinvolto nelle successive procedure di affidamento.

Si precisa che l'invito ha carattere meramente esplorativo del mercato; AMC S.p.A. si riserva la facoltà di non dare corso ad alcuna procedura di affidamento, o di non aggiudicare o di non stipulare il contratto, senza incorrere in responsabilità neanche ai sensi degli artt. 1337 e 1338 c.c.

- Valore dell'affidamento: € 456.787,33 + IVA, di cui € 12.704,28 + IVA relativi ad oneri per attuazione piani di sicurezza.

Il contratto sarà stipulato interamente "a corpo" come definito dall'art. 3 lettera dddd) e dall'art. 59 co.5-bis del D.lgs. 50/2016.

- Elementi essenziali del contratto: Il presente appalto è relativo a lavori di realizzazione di nuovo blocco spogliatoi e servizi e di ristrutturazione locali ad uso archivio e sala riunioni ed è suddiviso in due blocchi di realizzazione. Un primo blocco per la realizzazione dei nuovi spogliatoi ed un secondo blocco per la ristrutturazione dei locali archivio e sala riunioni.

- Natura dei lavori: I lavori che formano l'oggetto dell'appalto possono riassumersi come appresso, salvo più precise indicazioni che all'atto esecutivo potranno essere impartite dalla Direzione dei Lavori.

REALIZZAZIONE NUOVI SPOGLIATOI E SALA MENSA

- Realizzazione dei setti di tamponamento perimetrali composti da una muratura interna in blocchi di argilla alveolari dallo spessore di cm. 25, materassino isolante in lana di roccia pressata dallo



CERT. N 2807/5
Servizio certificato
trasporti pubblici



Servizi certificati
Gas e Ciclo
idrico integrato

**AZIENDA
MULTISERVIZI CASALESE S.P.A.**

Via Orti 2
15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono 0142 334 411
Fax 0142 451 452
P. Iva 01639620069
Cod. Fiscale 91015980062
Reg. Imprese AL 91015980062
REA AL 121864
Cap. Soc. 30.000.000,00 euro i.v.
segreteria@amc.postecert.it
www.amcasale.it

spessore di cm. 10, muratura esterna in blocchi di argilla alveolari dallo spessore di cm. 12. Finitura interna ed esterna in intonaco tinteggiato, con idropittura lavabile all'interno e tinta silossanica all'esterno, previa applicazione di fissativo, le murature perimetrali dovranno poggiare su un blocco dallo spessore di almeno 10 cm di vetro cellulare;

- Realizzazione setti interni in cls alveolare intonacato e tinteggiato;
- Posa dei serramenti esterni in alluminio con vetrocamera costituito da due vetri di sicurezza e intercapedine riempita con gas inerte;
- Formazione degli impianti meccanici relativi ai bagni e alle docce comprensive della rete di scarichi delle acque reflue;
- Formazione sottofondo di livellamento dallo spessore medio di cm. 10 all'interno di tutta la nuova struttura;
- Posa di barriera all'umidità costituita da foglio in polietilene;
- Realizzazione impianto di riscaldamento a pavimento, composto da: pannello isolante spessore 5 cm, fasce perimetrali di isolamento termico, giunto di separazione in corrispondenza delle porte, tubazione in multistrato Ø17, rete elettrosaldata, getto di cls a copertura di 5 cm della tubazione additivato con prodotto fluidificante e incrementatore della resistenza meccanica;
- Posa pavimentazione in gres;
- Posa di controsoffitto a forte isolamento termico;
- Realizzazione degli impianti elettrici;
- Realizzazione impianti di riscaldamento e sistema di ricambio aria dei locali;
- Realizzazione impianto idrico e sanitario per i servizi

RISTRUTTURAZIONE LOCALE ARCHIVIO E SALA RIUNIONI

- Demolizione setti interni;
- Modifica delle aperture esterne;
- Realizzazione cappotto esterni sul prospetto ovest del fabbricato, mediante posa di pannello in lana di roccia dallo spessore di cm 10, realizzazione di muratura in blocchetti di argilla alveolare spessore cm. 10, formazione intonaco e tinteggiatura esterna con prodotto silossanico;
- Formazione di isolamento sul lato interno della muratura perimetrale del fabbricato sui lati nord ed est mediante posa di pannelli in cartongesso preisolato;
- Realizzazione impianto di riscaldamento e condizionamento del locale assemblee;
- Realizzazione impianti elettrici;
- Formazione impianto antincendio con sistema di spegnimento a gas inerte, comprensivo di tutta la parte di rilevazione incendi, allarme e spegnimento automatico;
- Intercettazione rete acqua fredda con deviazione della rete alla nuova centrale termica;
- Realizzazione nuova centrale termica all'interno del fabbricato .mediante ricollocazione caldaia esistente e realizzazione nuovo sistema di collettori caldo e freddo;

- Ai sensi dell' art. 61 comma 4 del D.P.R. n. 207 del 2010 e s.m.i., nonché dell'art. 216, c. 14, i lavori sono classificati:

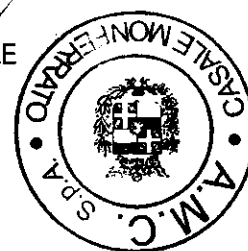
<i>declaratoria</i>	<i>importo</i>	<i>categoria</i>	<i>Classifica</i>	<i>% sul totale</i>	<i>Qualifica obbligatoria</i> <i>SI/NO</i>	<i>Subappaltabile</i>
Edifici civili e industriali	286.637,86	OG1	I	62.75	SI	SI 40% Max
Impianti tecnologici	170.149,47	OG11	I	37.25	SI	SI 30% Max

- Termine per la presentazione dell'istanza: 06/11/2019.
- Termine di validità dell'istanza: AMC S.p.A. utilizzerà le risultanze del presente invito a manifestare interesse al fine di individuare gli operatori economici da coinvolgere nella procedura da avviarsi entro 3 mesi dal termine per la presentazione dell'istanza.
- Modalità di presentazione dell'istanza: la dichiarazione di manifestazione di interesse, redatta secondo il fac-simile allegato 1 e corredata degli allegati richiesti tra cui l'informativa privacy, dovrà essere trasmessa tramite la Piattaforma telematica di e-procurement "TuttoGare" accessibile al seguente link: <https://amcasale.tuttogare.it/>; è responsabilità dell'operatore economico curare il rispetto del termine per la presentazione dell'istanza, consapevole che lo stesso è perentorio e non sono ammesse manifestazioni tardive, nonché accertarsi dell'avvenuto invio utile degli atti alla Piattaforma telematica, con le modalità previste dalla stessa, non essendo sufficiente il semplice caricamento (upload) degli atti sulla piattaforma. Per emergenze o altre informazioni relative al funzionamento della Piattaforma telematica, non diversamente acquisibili, e ad esclusione di informazioni relative al merito del presente invito, è possibile accedere all'Help Desk chiamando il seguente numero telefonico: +39 0240031280; in caso di sospensione temporanea del funzionamento della Piattaforma telematica o di occasionale impossibilità di accedere all'Help Desk, è altresì possibile richiedere informazioni alla seguente casella di posta elettronica certificata (PEC): info@pec.studioamica.it.
- Soggetti ammessi alla manifestazione di interesse: il presente invito è rivolto agli operatori economici aventi oggetto sociale inerente l'affidamento di cui trattasi ed in possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e di idoneità tecnico-professionale di cui ai punti seguenti, per i quali non sussista alcuno dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice Appalti.

- Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale: In applicazione dell'art. 92 comma 7, ultimo periodo del DPR 207/2010, le imprese possono qualificarsi presentando attestazione SOA per le relative categorie in classifica I (o superiore), ferma restando la facoltà di partecipazione in RTI anche alla luce della classificazione OG11.
La documentazione a comprova di quanto dichiarato sarà richiesta in sede di gara.
- Modalità di affidamento: ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. c) bis del Codice Appalti e del Regolamento aziendale per le gare ed i contratti di valore inferiore alle soglie comunitarie, AMC S.p.A. procederà mediante procedura negoziata.
- Criterio di aggiudicazione: l'appalto sarà aggiudicato con il criterio del massimo ribasso con applicazione della procedura di esclusione automatica delle offerte di cui all'art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
- Invito a presentare offerta: saranno invitati a presentare offerta n. 15 operatori economici selezionati tra coloro che abbiano presentato istanza in seguito alla pubblicazione del seguente invito.
Qualora pervengano istanze in numero eccedente gli operatori da invitare saranno individuati mediante sorteggio.
- Informazioni: informazioni sul presente invito potranno essere richieste contattando negli orari di apertura l'Ufficio Appalti al n. 0142/334404; entro il termine di due giorni lavorativi prima del termine per la presentazione dell'istanza è altresì possibile inviare richieste di informazioni tramite e-mail da inviare all'indirizzo segreteria@amcasale.it riportando nell'oggetto la dicitura "INVITO A MANIFESTARE INTERESSE N. 6/2019 del 17/10/2019 – RICHIESTA DI INFORMAZIONI".
- Trattamento dei dati: si precisa che i dati raccolti saranno trattati esclusivamente per le finalità indicate nel presente invito e secondo le modalità descritte nell'informativa allegata da caricare sulla piattaforma telematica, in conformità alle disposizioni del Regolamento UE 2016/679 e del D. Lgs. 196/2003 e s.m.i.

OG/ma


IL DIRETTORE GENERALE
Gabriella Cressano

DICHIARAZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Il sottoscritto _____
 nato a _____ il _____
 in qualità di _____ (carica sociale)
 dell'Impresa _____ (nome dell'Impresa)
 con oggetto sociale _____
 avente sede legale in via _____ n. _____
 C.A.P. _____ Città _____ Prov. _____
 Telefono _____ Fax _____
 e-mail non certificata _____
 PEC _____
 Codice fiscale _____ Partita IVA _____
 facendo seguito all'invito a manifestare interesse n. 6/2019 del 17/10/2019

DICHIARA

- che non sussiste alcuno dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice Appalti;
 - di essere interessato ad essere coinvolto nella procedura di affidamento che sarà avviata dall'Azienda Multiservizi Casalese S.p.A. per l'affidamento di lavori realizzazione nuovo blocco spogliatoi e servizi e ristrutturazione locali per formazione sala riunioni e archivi;
 - ☐ di essere in possesso della capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale per le categorie OG1 e OG11 - Attestazione SOA in classificazione I (o superiore)
- oppure*
- ☐ di essere in possesso della capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale per la categoria OG1 e di impegnarsi a partecipare in RTI in qualità di mandataria in riferimento alla categoria OG11;
 - di essere consapevole che l'invito ha carattere meramente esplorativo del mercato, e che AMC SPA si riserva la facoltà di non dare corso ad alcuna procedura di affidamento, o di non aggiudicare o di non stipulare il contratto senza incorrere in responsabilità neanche ai sensi degli artt. 1337 e 1338 c.c.

IL LEGALE RAPPRESENTANTE
Firmato digitalmente

Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 in materia di protezione dei dati personali (in inglese "General Data Protection Regulation", in breve GDPR) e del D. Lgs. 196/2003 e s.m.i.

Azienda Multiservizi Casalese S.p.A. (in seguito "AMC"), in qualità di Titolare del trattamento dei dati personali (in seguito "Titolare"), ai sensi del D. Lgs. 196/03 e s.m.i. (in seguito "Codice") e degli artt. 4, n. 7) e 24 del Regolamento UE 2016/679 del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali (in seguito "GDPR") informa, ai sensi dell'art. 13 del GDPR, che tratta i **dati personali** riferiti ai partecipanti alla manifestazione d'interesse n. 6 / 2019, **agli amministratori e ai loro dipendenti** (in seguito "**interessati**") secondo le modalità di cui alla presente informativa.

AMC ha nominato, in conformità a quanto disposto dal GDPR, il Responsabile della Protezione dei Dati (di seguito DPO).

1. Oggetto del trattamento

Il Titolare tratta i seguenti dati personali relativi agli interessati: dati anagrafici; documento identificativo; informazioni di contatto (telefono, e-mail, etc.); dati relativi ai contratti di lavoro; dati relativi al casellario giudiziale; dati relativi alla regolarità contributiva; formazione e qualifiche del personale; eventuali dati relativi alle presenze, qualora la loro rilevazione sia prevista nel contratto di appalto stesso; eventuali immagini acquisite dagli impianti di videosorveglianza installati presso le sedi aziendali (la presenza di tali impianti è indicata da apposita cartellonistica all'ingresso e sul perimetro delle aree videosorvegliate).

2. Finalità del trattamento

Il trattamento dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento dei requisiti di partecipazione ed eventuale aggiudicazione della presente procedura di appalto nonché, nell'ambito degli adempimenti correlati a detta procedura, la corretta esecuzione degli obblighi contenuti nel contratto di appalto medesimo.

3. Modalità del trattamento

Il trattamento dei dati personali è realizzato per mezzo delle operazioni indicate all'art. 4 n. 2) GDPR e precisamente: raccolta, registrazione, organizzazione, conservazione, consultazione, elaborazione, modificazione, selezione, estrazione, raffronto, utilizzo, interconnessione, blocco, comunicazione, cancellazione e distruzione dei dati. I dati personali sono sottoposti a trattamento sia cartaceo che elettronico e/o automatizzato.

I dati personali sono trattati in modo lecito, secondo correttezza e con la massima riservatezza, al fine di ridurre al minimo la soglia di rischio di accessi abusivi, furti o manomissioni dei dati stessi, a tutela e garanzia della riservatezza dei dati forniti, in conformità a quanto previsto dal GDPR.

4. Periodo di conservazione dei dati

I dati personali saranno conservati per tutta la durata della società e/o delle sue modificazioni societarie e di compagine. Le eventuali immagini acquisite dagli impianti di videosorveglianza saranno conservate per sette giorni, salvo il caso di acquisizione delle stesse per indagini da parte delle Autorità giudiziarie.

I dati personali potranno essere conservati per l'esercizio dei diritti del titolare in caso di contenzioso fino alla scadenza del termine di prescrizione relativo ai diritti dell'interessato per il rapporto in essere.

5. Soggetti autorizzati al trattamento

I dati personali raccolti saranno trattati da soggetti autorizzati al trattamento, previa adeguate istruzioni operative, per il tempo strettamente necessario al raggiungimento delle finalità sopraindicate; l'elenco aggiornato dei soggetti autorizzati al trattamento è disponibile presso la sede del Titolare e sarà fornito a seguito di richiesta scritta allo stesso.

6. Comunicazione dei dati

I dati personali saranno oggetto di comunicazione e diffusione esclusivamente ai soggetti legittimati e solo nei casi espressamente consentiti dalle leggi vigenti secondo le modalità previste dal Regolamento UE 2016/679.

I dati personali potranno essere pubblicati sul sito di AMC per adempiere agli obblighi in materia di Trasparenza e Anticorruzione oltre eventuali ulteriori obblighi di legge.

7. Trasferimento dati

La gestione e la conservazione dei dati personali avviene su server del Titolare e/o di società terze autorizzate e debitamente nominate quali Responsabili esterni del trattamento ubicati all'interno dell'Unione Europea.

Attualmente i server sono situati in Italia (in Casale Monferrato).

I dati non saranno oggetto di trasferimento al di fuori dell'Unione Europea. Resta in ogni caso inteso che il Titolare, ove si rendesse necessario, avrà facoltà di spostare l'ubicazione dei server in altri Paesi dell'Unione Europea e/o Paesi extra-UE. In tal caso, il Titolare assicura sin d'ora che il trasferimento dei dati extra-UE avverrà in conformità alle disposizioni di legge applicabili stipulando, se necessario, accordi che garantiscano un livello di protezione adeguato e/o adottando le clausole contrattuali standard previste dalla Commissione Europea.

8. Diritti dell'interessato

L'interessato ai sensi degli artt. 15 - 21 GDPR ha il diritto di:

1. chiedere ed ottenere **l'accesso ai propri dati**;
2. chiedere ed ottenere **la rettifica** e/o l'integrazione e/o l'aggiornamento dei dati;
3. chiedere **l'oblio**, ovvero la cancellazione dei dati e di tutte le copie esistenti;
4. chiedere la **limitazione** al trattamento;
5. chiedere la **portabilità**;
6. chiedere **l'opposizione**;
7. proporre reclamo al Garante della Privacy.

9. Modalità di esercizio dei diritti

L'interessato in qualsiasi momento potrà esercitare i diritti di cui all'articolo precedente inviando:

- una raccomandata A/R a: AMC S.p.A, via Orti n. 2, 15033 Casale Monferrato (AL)
- una e-mail all'indirizzo PEC: segreteria@amc.postecert.it.

10. Titolare del trattamento e DPO

Il Titolare del trattamento può essere contattato ai seguenti recapiti:

- indirizzo postale: AMC S.p.A. in via Orti n. 2, 15033 Casale Monferrato (AL);
- posta elettronica certificata (PEC): segreteria@amc.postecert.it.

Il DPO può essere contattato ai seguenti recapiti:

- indirizzo postale: AMC S.p.A. in via Orti n. 2, 15033 Casale Monferrato (AL);
- posta elettronica certificata (PEC): dpo@amc.postecert.it.

Il conferimento dei dati personali richiesti ha natura obbligatoria per le finalità di cui al precedente punto 2; l'eventuale mancato conferimento, anche parziale, di tali dati o la mancata autorizzazione al trattamento, comporterà l'impossibilità di concludere il presente contratto e di adempiere agli obblighi di legge previsti.

Il sottoscritto, in qualità di legale rappresentante, esprime il proprio consenso al trattamento dei dati personali e garantisce di aver ottenuto il consenso dai Suoi dipendenti al trattamento dei dati personali così come sopra descritti.

LUOGO _____, li __/__/____

Firmato digitalmente